**ПРОЕКТ**

**УТВЕРЖДЕНО решением общего**

**собрания СНТ "Черёмушки"**

Протокол от" 11 " мая 2019 г.,

с изменениями от 06 июня 2021г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об энергоснабжении Садоводческого Некоммерческого**

**Товарищества "Черёмушки" и эксплуатации электрического**

**оборудования членами товарищества и собственниками, ведущими**

**садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия в Товариществе**

**Настоящее Положение разработано на основании:**

- ст.ст. 210, 244-245, 395, 420-421 Гражданского кодекса РФ;

- положения "Об электроэнергетике" от 26.03.2003г. № 35-ФЗ;

- Федерального закона от 23.11.209г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении

и о повышении энергетической эффективности";

- Федерального закона от 29.07.2017г. N 217 – ФЗ "О ведении гражданами

садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений

в отдельные законодательные акты российской федерации";

-Постановления Правительства РФ N 442 от 04.05.2012г. "О функционировании

розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном

ограничении режима потребления электрической энергии";

-Устава Садоводческого Некоммерческого Товарищества "Черёмушки";

-Актов разграничения границ балансовой принадлежности и эксплуатационной

ответственности сторон между ПАО «МРСК Центра и Приволжья» и СНТ

«Черёмушки»;

-договора энергоснабжения №4359000 от 28.12.2010г. с энергосбытовой

компанией ПАО "ТНС энерго НН".

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Распределительная сеть ВЛ-0,4кВ энергопринимающих устройств СНТ «Черёмушки», высоковольтная ВЛ-6кВ, длинной 150м, идущая от границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон между ПАО «МРСК «Центра и Приволжья» и СНТ "Черёмушки", до трансформаторной подстанции ТП-3580 250кВА, являются **имуществом юридического лица СНТ « Черемушки»** без определения долей между членов товарищества и собственниками, ведущими садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия в Товариществе.

1.2. Энергоснабжение садовых земельных участков членов СНТ «Черёмушки» и собственников, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия в Товариществе (в дальнейшем ***«Потребитель»***), осуществляется на основании договора энергоснабжения между ПАО "ТНС энерго НН" и СНТ «Черёмушки» (в дальнейшем ***«Товарищество»***), и иных законодательных актов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

1.3. *Товарищество* и *Потребитель* при совместном упоминании в дальнейшем именуются «***Стороны»***, а по отдельности ***«Сторона»***.

1.4. Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон между *Товариществом* и *Потребителем* являются провода ВЛ-0,4кВ в местах присоединения контактов СИП (Самонесущий Изолированный Провод) на ближайшей опоре к садовому земельному участку, документально оформленные и подписанные *сторонами* «Актом разграничения границ балансовой принадлежности электроэнергетики (энергопринимающих устройств) и эксплуатационной ответственности сторон» (в дальнейшем **«*Акт*»**). Индивидуальный прибор учета потребления электроэнергии находится на балансе СНТ « Черемушки».

1.5. *Потребителям* электроэнергия (мощность) передается для бытового потребления в объеме не более 5кВт, в соответствии с техническими возможностями КТП-3580 250кВА, согласно расчету нагрузки на один садовый земельный участок (Приложение №1).

1.6. Для энергоснабжения *Потребителей* используется однофазное напряжение ("фаза" - "ноль").

1.7. Подача электроэнергии энергоснабжающей организацией *Товариществу*  и *Потребителям*  осуществляется круглогодично.

1.8. Наличие оснований и размер ответственности *Сторон* определяется в соответствии с гражданским законодательством и законодательством об электроэнергетике.

1.9. При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с **допущенным *Потребителем* нарушением** правил или режима потребления электроэнергии энергоснабжающая организация и *Товарищество* ответственности за убытки *Потребителя* **не несут**.

**2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ОТВЕТСТВЕННЫХ ЛИЦ**

Ответственными лицами *Товарищества* в части энергоснабжения электроэнергией являются: Председатель правления, правление *Товарищества*, подрядная организация, обслуживающая электрохозяйство СНТ по договору.

**Обязанности ответственных лиц:**

2.1. Ответственные лица обязаны строго выполнять требования Правил устройства электроустановок (ПУЭ), Правил технической эксплуатации электроустановок (ПТЭЭП) и других нормативных актов.

**Председатель правления, правление**

2.2. Организация содержания и ремонта, электроустановок и электросети *Товарищества,* в соответствии с требованиями Устава СНТ «Черёмушки».

2.3. Организация производства обрезки разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролинии и отвода от опоры в индивидуальные жилые и хозяйственные строения (расстояние между верхушками таких насаждений и линиями электропередачи, а также отводом от опоры в индивидуальные строения не может быть менее двух метров).

В случае если опора находится на территории индивидуального земельного участка, принадлежащего *Потребителю* электроэнергии, ответственность за обрезку растительности несёт *Потребитель*.

2.4. При наступлении сроков поверки индивидуальных расчетных приборов учета электроэнергии, организацию поверки осуществляют ответственные лица *Товарищества,* за счет средств *Товарищества* ( либо приобретаются новые), кроме приборов учета у *Потребителей*, имеющих прямые договора электроснабжения.

**Ответственный за электрохозяйство и подрядная организация:**

2.5. Обеспечение технической эксплуатации электроустановок и электросети *Товарищества,* проверка схем присоединения в распределительных сетях и электроустановках *Товарищества*, проверка токораспределительной сети на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, входящих в состав имущества юридического лица СНТ « Черемушки», в части требований, установленных договорными обязательствами для организаций, заключивших договор на обслуживание электрохозяйства с СНТ «Черёмушки».

2.6. Контроль за качеством и своевременностью исполнения дговорных обязательств возлагается на председателя СНТ «Черёмушки».

**Оператор по надзору за потреблением электроэнергии:**

2.7. Ежемесячное снятие показаний приборов учета электроэнергии *Потребителей*, проверка оплаты за фактически принятое количество электроэнергии *Потребителем*, в соответствии с действующими нормативами и сверка расчетов с *Потребителем* не реже одного раза в год.

2.8. Контроль за показаниями индивидуальных расчетных приборов учета электроэнергии у *Потребителей,* состоянием вводных автоматов, наличие и состояние пломб, величиной потребления разрешенной мощности.

**Права ответственных лиц:**

Оператор СНТ по надзору за потреблением электроэнергии и подрядная организация , обслуживающая электрохозяйство Товарищества имеют право:

2.9. Пломбировать индивидуальные расчетные приборы учета электроэнергии и вводные автоматы *Потребителей*, находящиеся на ближайшей опоре к садовому земельному участку.

2.10. Производить ограничение подачи электроэнергии в отношении *Потребителя*, после предварительного письменного уведомления *Потребителя* не менее чем за 10 (десять) календарных дней, в случаях.

2.10.1.Производить ограничение подачи электроэнергии при выявлении факта осуществления *Потребителем* без учетного потребления (хищения) электрической энергии;

2.10.2. Производить ограничение подачи электроэнергии при выявлении факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств *Потребителя* к объектам электросетевого хозяйства;

2.10.3. Производить ограничение подачи электроэнергии при нарушении *Потребителем*, введенного ранее, в отношение него частичного ограничения режима потребления, при сохранении обстоятельств, послуживших основанием для его введения.

2.11. Вводить ограничение режима потребления без согласования с *Потребителем* в случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов, в том числе в результате стихийных явлений и при иных чрезвычайных ситуациях, или опасности для жизни и здоровья людей, а также для выполнения необходимых профилактических и ремонтных работ в объектах электросетевого хозяйства.

2.12. Возобновлять подачу электроэнергии *Потребителю*, допустившему нарушение правил потребления электроэнергии, указанных в п.2.10 настоящего раздела, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условиях погашения задолженности, по оплате фактически потребленного количества электроэнергии и пени.

2.13. Ответственные лица несут иные права и обязанности, и осуществляют их в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Положением.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЯ**

*Потребитель* несет ответственность за свои действия и действия, привлеченных им лиц для работ с электроустановками, от точки присоединения на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности в сторону земельного участка *Потребителя* и на территории *Потребителя*.

**Потребитель имеет право:**

3.1. Использовать электроэнергию для бытового потребления в необходимом ему количестве в пределах выделенной мощности.

3.2. Производить сверку расчетов за потребленную электроэнергию с СНТ «Черёмушки».

3.3. Обжаловать действия и решения правления *Товарищества*, ответственных лиц, нарушающие права *Потребителя*, на общем собрании СНТ «Черёмушки», а при неудовлетворительном решении собрания в суде.

3.4. Член СНТ «Черёмушки» и собственник, ведущий садоводство на земельном участке, расположенном в границах территории садоводства, без участия в *Товариществе* вправе заключить прямой договор энергоснабжения непосредственно с энерго-сбытовой организацией (гарантирующим поставщиком или энергоснабжающей организацией) в порядке, установленном действующим законодательством .

**Потребитель обязан:**

3.5. Содержать **в исправном состоянии и за свой счет:**

3.5.1. Участок линии, от границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, согласно *Акту*, в сторону садового участка *Потребителя*;

3.5.2. внутреннюю электропроводку, находящуюся в ведении *Потребителя.*

3.6. Не применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы и оборудование.

3.7. Производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся вблизи электролинии и отвода от опоры в индивидуальные жилые и хозяйственные строения (расстояние между верхушками таких насаждений и линиями электропередачи, а также отводом от опоры в индивидуальные строения не может быть менее двух метров).

3.8. Ежемесячно, в установленные общим собранием сроки и в полном объеме производить *Товариществу* оплату за фактически принятое количество электрической энергии, согласно показаниям индивидуальных расчетных приборов учета, находящихся на ближайших опорах к садовому земельному участку.

3.9. Проведение профилактических, ремонтных или аварийных работ в электрических сетях и ТП-3580 *Товарищества*, в случае непредвиденных обстоятельств или стихийных бедствий оплачивать целевыми взносами, утверждёнными на общем собрании СНТ «Черёмушки».

3.10. Не допускать целенаправленного вмешательства в работу расчетного прибора учета электроэнергии, находящегося на опоре, самостоятельной его замены, самовольного подключения или нарушения схемы электрических сетей Товарищества.При обнаружении вышеперечисленных действий составляется Акт *ответственными лицами* СНТ» Черемушки.

3.11. Незамедлительно сообщать ***Ответственным лицам*** лично или по телефону об авариях, о пожарах и об иных нарушениях, возникающих при пользовании электроэнергией.

3.12. Предоставлять беспрепятственный доступ ответственным лицам *Товарищества* к приборам учета, находящимся на опорах, в случаях, когда опора находится на территории *Потребителя.*

3.13. При необходимости установка и замена индивидуального расчетного прибора учета электроэнергии, установленного на границе балансовой принадлежности, согласовывается с правлением *Товарищества* или ответственным за электрохозяйство и осуществляется **за счет Товарищества**  с составлением соответствующего Акта и фиксацией в оперативном журнале.

3.15. Владелец вновь приобретенного земельного участка, не имеющего присоединения к ВЛ-0,4 СНТ «Черёмушки», согласовывает подключение с правлением *Товарищества* и, подписав границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон между *Потребителем* и СНТ "Черёмушки", осуществляет его за свой счет. Подключение производит организация, заключившая договор на обслуживание электрохозяйства СНТ « Черемушки».

3.16. При необходимости проведения ремонтных работ на территории *Потребителя*, энергоснабжение отключается по заявке Потребителя только Председателем СНТ либо членом правления, либо оператором.

3.17. Потребитель несет иные права и обязанности, и осуществляет их в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Положением.

**4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ**

4.1.Расходы на содержание электрохозяйства и электроэнергию, потребленную на общие нужды *Товарищества* оплачивать за счет членских взносов.

4.2. Оплата за фактически потребленное количество электроэнергии СНТ «Черёмушки» осуществляется по показаниям общего расчетного прибора учета электроэнергии, находящегося в РУ-0,4кВ ТП-3580 250кВА СНТ «Черёмушки», с учетом величины потерь в ВЛ-6кВ и трансформаторе 250кВА ТП-3580, рассчитанной согласно Акту разграничения балансовой принадлежности сторон №283 от 11.11.2015г., в счет коммунальных взносов.

4.3. Потери в распределительной сети ВЛ-0,4кВ, расположенной в границах территории СНТ «Черёмушки», а также потери в ВЛ-6кВ и трансформаторе 250кВА ТП-3580 рассчитываются индивидуально для каждого Потребителя пропорционально потребленной электроэнергии по показаниям индивидуального прибора учета.

4.4. Оплата фактически принятого *Потребителем* количества электроэнергии осуществляется по показаниям индивидуального расчетного прибора учета электроэнергии, установленного на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон между *Товариществом* и *Потребителем*, и рассчитанным потерям в сети для каждого садовода , снятого ответственным лицом.

4.5. Квитанции к оплате выдавать до 10 числа следующего за отчетным месяцем. Квитанция для оплаты за потребленную электроэнергию *Потребителю* доставляется в порядке, установленном решением общего собрания Оплата производится по безналичному расчету через Отделения банков РФ на расчетный счет СНТ «Черёмушки», комиссионный сбор банка за операционное обслуживание оплачивает *Потребитель*.

4.4. Оплата за пользование электроэнергией производится до 25 числа, следующего за расчетным месяцем.

4.5. СНТ имеет право отключать земельный участок садовода в следующих случаях:

в соответствии с пунктом 2 Правил отключения и пунктами 115, 117 Правил КУ основанием для отключения ЭПУ Потребителя председателем СНТ может быть наступление одного или нескольких следующих обстоятельств:

4.5.1. Возникновение у Потребителя задолженности перед СНТ по оплате электроэнергии, потребляемым ЭПУ Потребителя.

4.5.2. Возникновение у Потребителя задолженности перед СНТ по оплате части стоимости электроэнергии, потребленной объектами инфраструктуры и иного имущества СНТ.

4.5.3. Возникновение у Потребителя задолженности перед СНТ по оплате части стоимости потерь электрической энергии, возникших в сетях СНТ.

4.5.4. Нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении (в том числе превышение максимальной мощности ЭПУ потребителя).

4.5.5. Получение законного требования в адрес СНТ судебного пристава-исполнителя о введении ограничения режима потребления Потребителя.

4.5.6. Выявления факта бездоговорного потребления электрической энергии у Потребителя.

4.5.7. Окончание срока, на который осуществлялось технологическое присоединение Потребителя с применением временной схемы электроснабжения, или возникновения основания для его досрочного прекращения.

4.5.8. Возникновение аварийных ситуаций на объектах электросетевого хозяйства СНТ или в сетях внешнего электроснабжения, возникновение стихийных бедствий или чрезвычайных ситуаций, повлекших отключение электроэнергии в сетях СНТ.

4.5.9. Выявление подключения в отношении ЭПУ земельного участка, в отношении которого не зарегистрированы права собственности.

4.6.*Порядок отключения*: отключение производиться путем отключения коммутационного аппарата в ЭПУ Потребителя персоналом СНТ или отсоединением проводов в сторону ЭПУ Потребителя от объектов электросетевого хозяйства СНТ.Отключение производиться (глава XI Правил КУ, пункты 5, 6 Правил отключения):

а) с Уведомлением Потребителя в связи с наступлением обстоятельств, указанных в п. 4.5.1.-4.5.3.

б) без Уведомления Потребителя в связи с наступлением обстоятельств, указанных в п.4.5. 4-4.5.9 .

4.7.*Порядок направления уведомления* : СНТ направляет Уведомление о том, что в случае непогашения задолженности по оплате электроэнергии со дня доставки Потребителю Уведомления поставка электрической энергии ему может быть приостановлена:

а) через 10 дней с момента доставки Уведомления Потребителю если ЭПУ установлен в отношении нежилого помещения (садового домика, земельного участка);

б) через 20 дней с момента доставки Уведомления Потребителю если ЭПУ установлен в отношении жилого помещения (жилого дома).

Уведомление Потребителя направляется любым из следующих способов (п. 119 Правил КУ):

а) путем вручения Потребителю под расписку;

б) направления по почте заказным письмом (с уведомлением о вручении);

в) путем включения Уведомления в платежный документ для внесения платы за электроэнергию;

г) путем передачи потребителю предупреждения (уведомления) посредством сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Потребителя (смс, ватсап, вайбер и др.);

д) телефонного звонка с записью разговора с Потребителем;

е) сообщения на электронную почту Потребителя;

ж) размещения Уведомления на странице СНТ в сети Интернет;

з) передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи.

Способы Уведомления, указанные в п.п. г), е), ж) должны быть согласованы с Потребителем в договоре возмещения затрат или иным документом.

4.8. *Потребитель* имеет право производить сверку правильности расчёта оплаты за потребленную электроэнергию, с предоставлением оригиналов банковских квитанций.

4.9. *Потребитель* обязуется хранить платежные документы (квитанции), подтверждающие совершение любых платежей по снабжению электроэнергией, в течение 3-х лет с момента их совершения.

4.10. Льготы, предоставляемые для владельца земельного участка в размере 50 квт на участок, действуют только на календарный месяц, накопительного характера не имеют.

Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством РФ для отдельных категорий граждан по месту жительства, в СНТ «Черёмушки» не действуют.

**5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Настоящее Положение носит характер внутреннего регламентного документа и является обязательным для исполнения *Ответственными лицами* и *Потребителями*.

5.2. Настоящее Положение не относится к разряду учредительных документов и не влечет структурных изменений организационно-правовой формы, поэтому не требует государственной регистрации.

5.3. Споры *Сторон*, связанные с исполнением настоящего Положения, разрешаются путем переговоров, а в случае не достижения *Сторонами* соглашения, спор разрешается в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.4. Настоящее Положение и Приложения с подписями хранятся в Правлении СНТ «Черёмушки».

5.5. В случае, если вследствие внесения изменений в законодательство РФ и Устав СНТ «Черёмушки» отдельные пункты настоящего Положения вступят в противоречие с указанными актами, до внесения изменений (дополнений) в настоящее Положение и приведения его в соответствие с действующим законодательством РФ и Уставом СНТ «Черёмушки» подлежат применению нормы законодательства РФ.

5.6. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся правомочным общим собранием членов СНТ «Черёмушки».